



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
620

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως (81) στρ. στη θέση «Αδάμες και Φασίδερι» του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «ΤΟΥΖΛΑ» της Κοινότητας ΟΦΡΥΝΙΟΥ Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά στην παραχωρηθείσα έκταση στη Κοινότητα Οφρυνίου Παγγαίου 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Αντιφιλιππων και Παλαιοχωρίου Ν. Καβάλας για την επέκταση βιοτεχνίας ξυλοκιβωτίων από την Ο.Ε.Α/φοί Μαραγκού 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2842 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως (81) στρ. στη θέση «Αδάμες και Φασίδερι» του Δήμου Αχαρνών του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Α. 532/70.
2. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος

Πρωτεύουσας» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

β) 182447/3049/24.9.80.

6) Την αριθ. 602/22.5.1990 πρόταση του Δασαρχείου Πάρνηθος σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και της δασικής εκτάσεως των οποίων η δασική βλάστηση καταστράφηκε κατά την πυρκαϊά της 21ης Ιουλίου 1984 ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό την ιδιωτική δασική έκταση και δάσος έκταση εμβαδού ογδοήχοντα ενός (81) στρεμμάτων που βρίσκεται στις θέσεις «Αδάμες και Φασίδερι» της περιφέρειας του Δήμου Αχαρνών Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 1 όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Ως εις το διάγραμμα σημειούνται.

Δυτικά: Ως εις το διάγραμμα σημειούνται.

Βόρεια: Ως εις το διάγραμμα σημειούνται.

Νότια: Ως εις το διάγραμμα σημειούνται.

Εξαιρούνται της κηρύξεως ως αναδασωτέων οι εκτάσεις που σημειώνονται στο ανωτέρω διάγραμμα με απλή και διπλή διαγράμμιση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα Παρασκευή, 18 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 424

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «ΤΟΥΖΛΑ» της Κοινότητας ΟΦΡΥΝΙΟΥ Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά στην παραχωρηθείσα έκταση στη Κοινότητα Οφρυνίου Παγγαίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982, τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 17.5.1988 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΤΟΥΖΛΑ» της Κοινότητας Οφρυνίου Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά στην παραχωρηθείσα έκταση στην Κοινότητα Οφρυνίου Παγγαίου και το από 1.4.1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Καραβά Θωμά που θεωρήθηκε την 6.6.1990 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ. 544.5/421/90 Αριθ. Σ. 1099/5.7.1990 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 17.5.1988 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας καθώς και το από 1.4.1988 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Καραβά Θωμά με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 6.6.1990 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας επί του οποίου η πύξ πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΤΟΥΖΛΑ» της Κοινότητας Οφρυνίου Επαρχίας Παγγαίου Ν. Καβάλας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με τη έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 74 του Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων αιγιαλού - Παραλίας στη περιοχή «ΤΟΥΖΛΑ» της Κοινότητας Οφρυνίου Παγγαίου μπροστά στη παραχωρηθείσα έκταση στη Κοινότητα Οφρυνίου Παγγαίου.

Στην Ελευθ/πολη σήμερα στις 17.5.1988 οι υπογεγραμμένοι:

1. Μπενής Πέτρος Αναπληρωτής Οικονομ. Έφορου Ελευθ/πολης λόγω απουσίας.

2. Σεραφ. Δεμιρτζόγλου Δ/ντής Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας.

3. Αποστολίδης Απόστολος Αναπληρωτής Λιμενάρχης Καβάλας λόγω κωλύματος αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας δυνάμει του άρθρ. 74 του Π.Δ. 636/77 και της αριθμ. Ε.Φ. 2743/28.1.1987 Απόφαση Νομάρχης (παρ. 1 αρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της 3840/21.5.90 του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 31.5.1990, λάβοντας υπόψη:

1) Το από την Πολ. Υπομ/κό Σεβαστή Τιμοθέου - Δαμιανού συνταχθέν στις 1.4.88 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σ' ένα (1) φύλλο πινακίδας σε κλίμακα 1:500 ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Καραβά Θωμά με σύμβαση στις 21.4.88 και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας στις 6.6.1990.

2) Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και τη σχετική σ' αυτόν δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3) Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνίσταται ως εξής:

Το έδαφος καθόλο το μήκος της ακτής είναι αμμώδες, ενώ μετά τα 30.00 - 40.00 μ. υπάρχει και έδαφος αργιλώδες μη καλλιεργούμενο στο οποίο υπάρχει έντονη βλάστηση από αυτοφυούς θάμνους και λεύκες.

Στη παραπάνω περιοχή υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει προσχώσεις και ως εκ τούτου, υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφιστάμενη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί με προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεσθεί τεχνικά έργα.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0.00 - 0.50 μ. βάθος και σε απόσταση 0,50-50.00 μ. από την ακτή χωρίς να παρουσιάζει ξέρες και υφάλους.

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας της περιοχής.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων εντάσεως 7-8 BF, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος.

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ευθείας συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2... 6 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά ΟΡΟΣΗΜΑ 1, 2... 10 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2'... 7' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά ΟΡΟΣΗΜΑ 1, 2... 10 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού δια κυανής συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1'', 2''... 13''... 6 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά ΟΡΟΣΗΜΑ 1, 2... 10 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

2. Δεν φαίνεται ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας παντός πλάτους 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

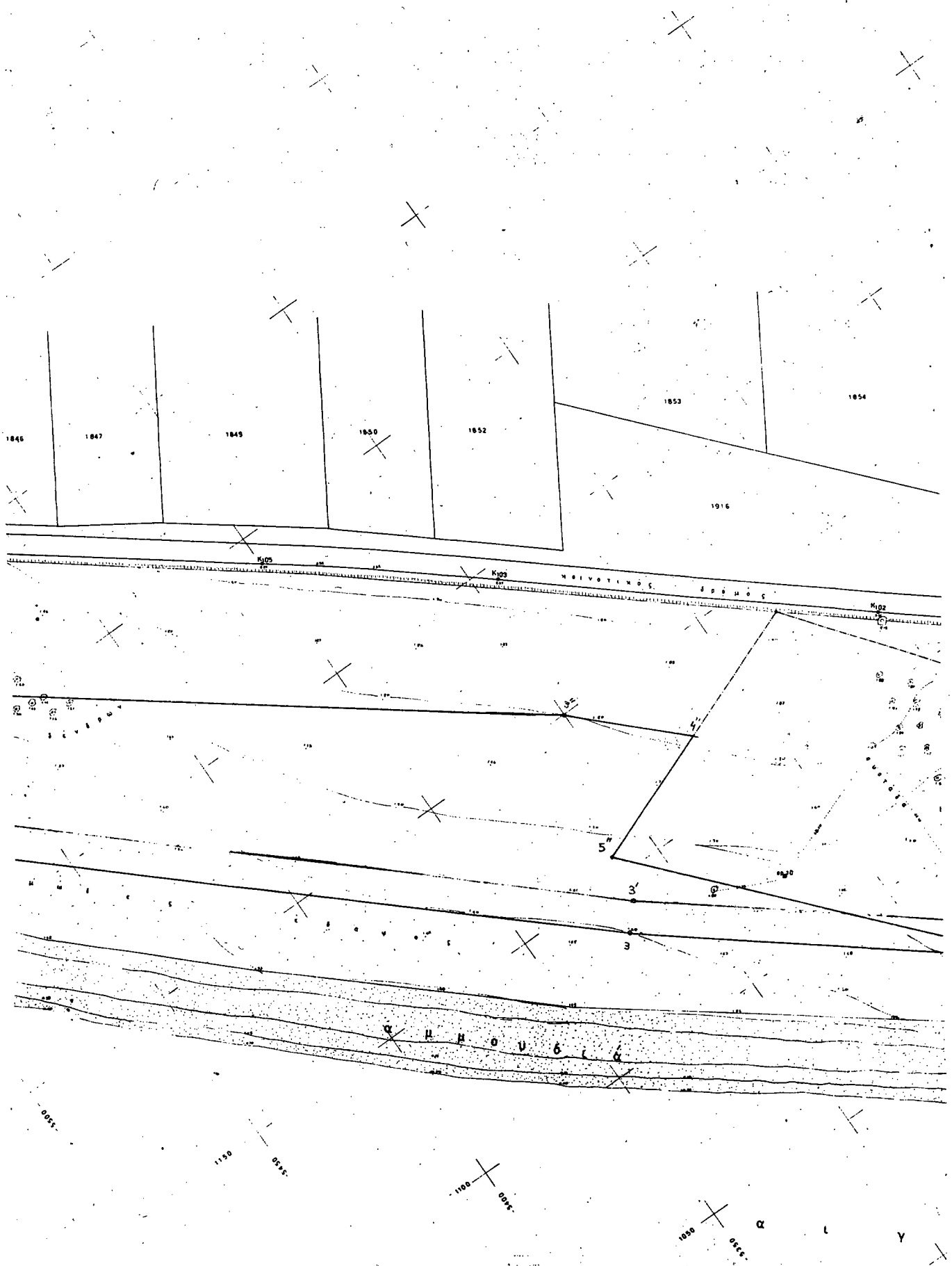
4. Εξαιρούνται του παλαιού αιγιαλού τα κληροτεμάχια 1073α, 1899, 1900, 1901 και 1902, σύμφωνα με την Ν. 2823/1138/ΠΟΛ. 45/2.2.88 του ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ / Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΚΤΗΜΑΤΩΝ και τις τεχνικές εκθέσεις εφαρμογής του μηχανικού του Δημοσίου με αριθμ. πρωτ. 143/17.2.89 και 779/11.10.89.

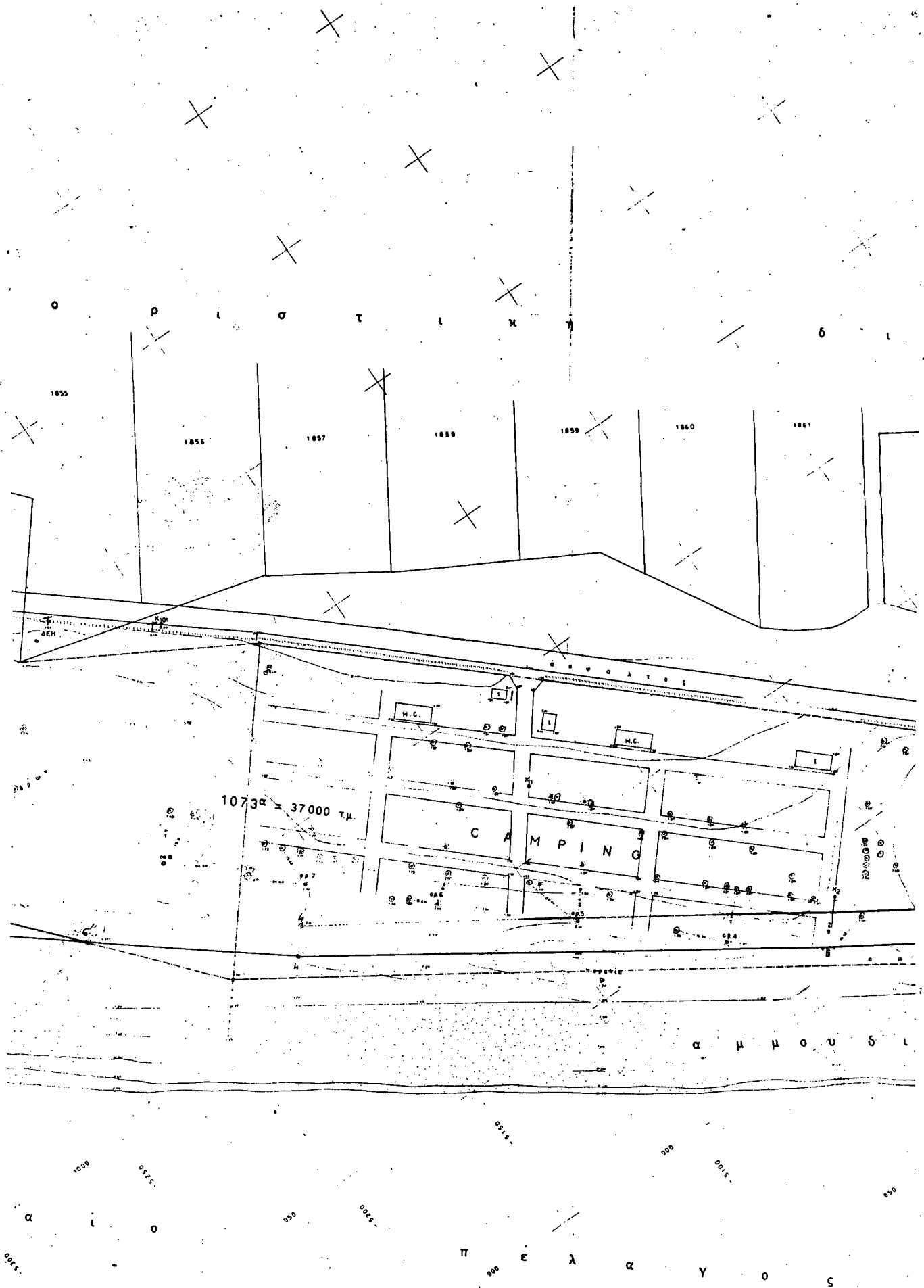
5. Επανακαθορίζεται για το τμήμα μεταξύ των τομών ΑΑ-ΒΒ μερικώς, οι οριογραμμές που καθορίστηκαν με την αριθμ. 76608/20.5.78 Απόφαση Νομάρχης, λόγω εμφιλοχωρήσεως σφάλματος (επειδή δεν είχε χαραχθεί οριογραμμή παλαιού αιγιαλού) και σύμφωνα με την γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 82/1970.

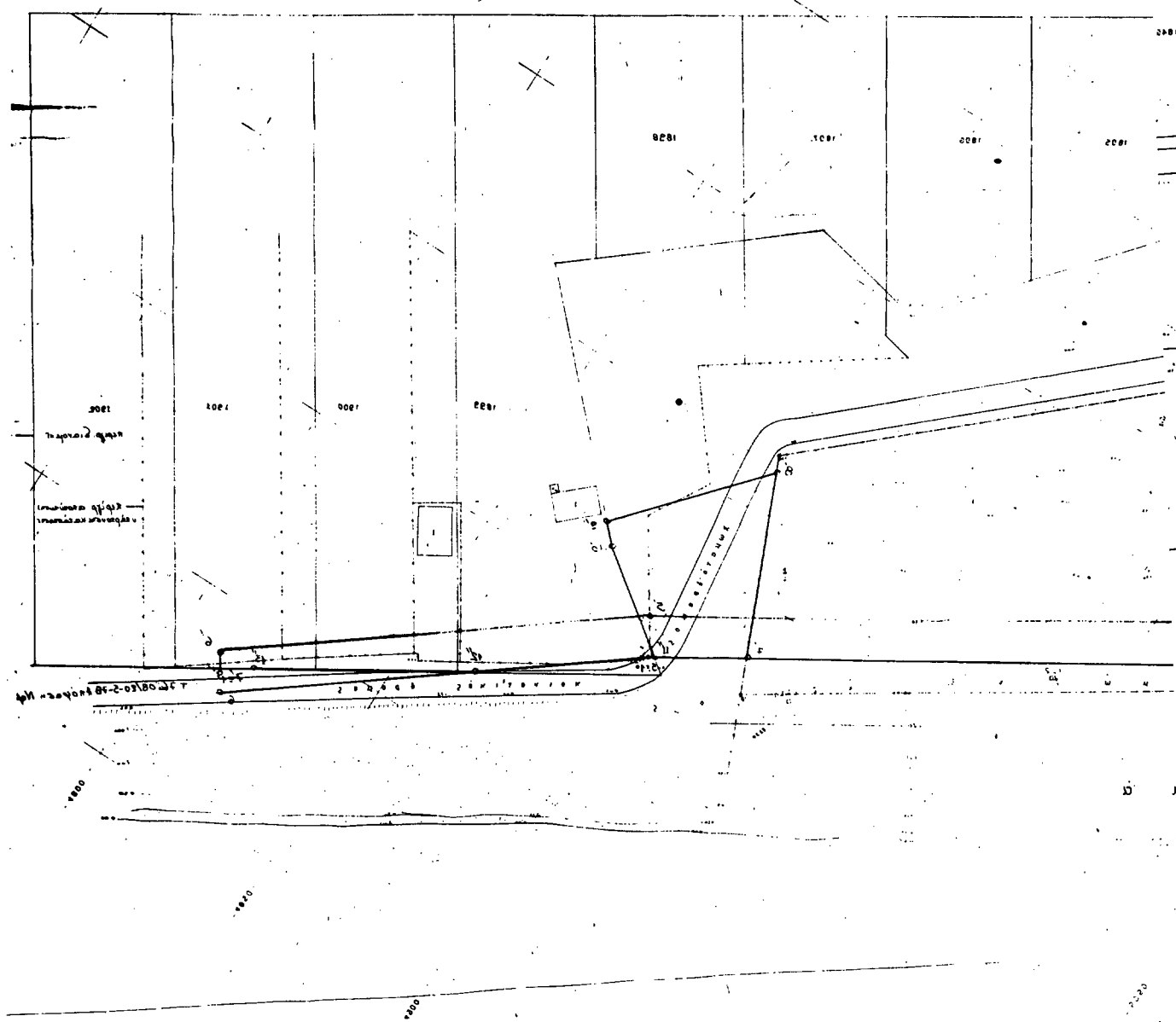
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΠΕΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
Φοροτεχνικός ΠΕ/Β

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΣΕΡ. ΔΕΜΙΡΤΖΟΓΛΟΥ
Πολ. Μηχ. Α'
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ
Υποπλοίαρχος







ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9082

(3)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Αντιφιλιπών και Παλαιοχωρίου Ν. Καβάλας για την επέκταση βιοτεχνίας ξυλοκιβωτίων από την Ο.Ε.Α/φοί Μαραγκού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2) Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 3272/20.3.1990 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

3) Την υπ' αριθμ. ταυτάριθμη 25.9.1990 γνωμάτευση του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Ότι τα κοινόχρηστα τμήματα 1211 και 2271γ τεμάχια έκτασης 300 και 2.396 τ.μ. αντίστοιχα, αγροκτήματος Αντιφιλιπών το πρώτο και Παλαιοχωρίου το δεύτερο, συνολικής έκτασης 2.696 τ.μ. είναι ΚΑΤΑΛΛΗΛΑ ενοποιημένα με το 2368 τεμάχιο για την επέκταση της βιοτεχνίας κατασκευής ξυλοκιβωτίων των Αφών ΜΑΡΑΓΚΟΥ.

Η υπόψη έκταση φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Οκτωβρίου 1990

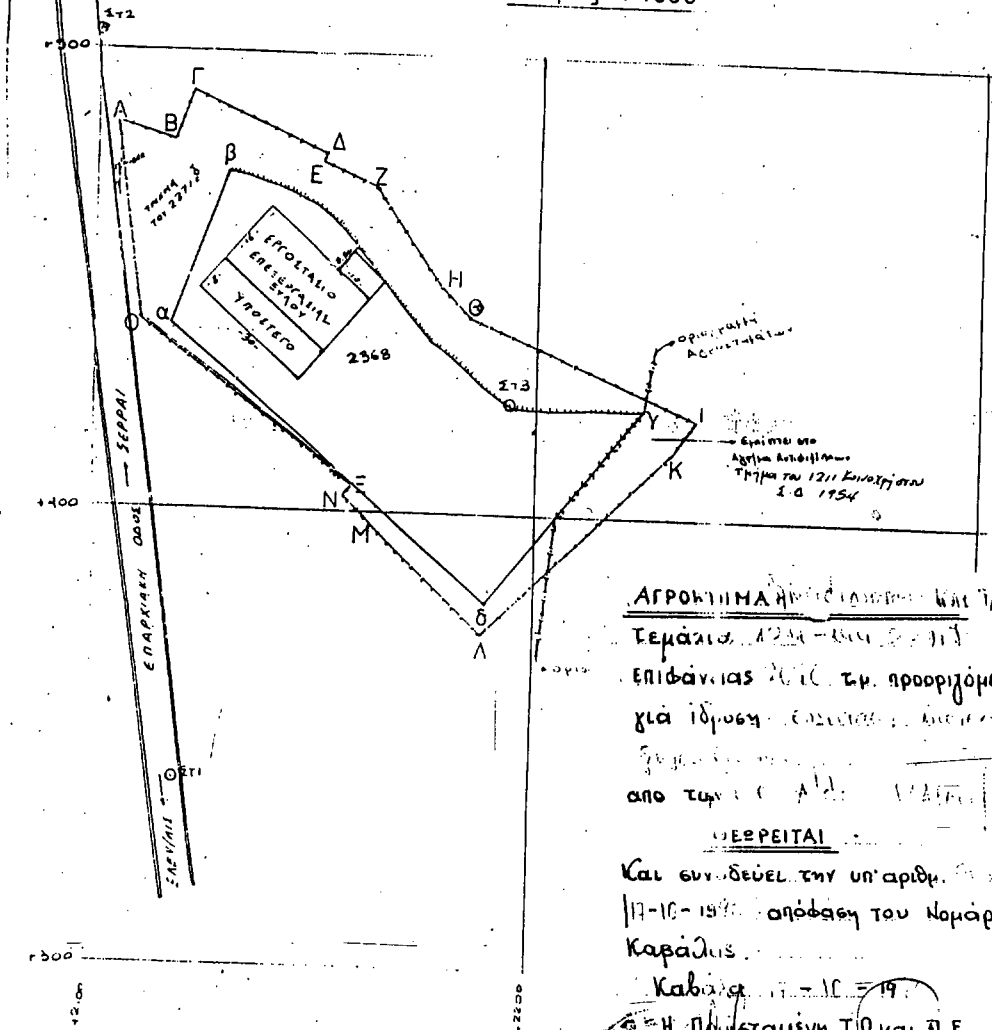
Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

5665 5666 5667 5668

5669 5670 5671 5672

ΑΜΜΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙ

κλίμαξ 1:1000



ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΗΜΕΙΣ ΕΙΣΑΓΕΝΤΕΣ ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΟΧΕΙΡΟΝ

ΤΕΜΑΧΙΟ 1211-1211γ (2.396 τ.μ.)

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 2.396 τ.μ. προοριζόμενο

για ίδρυση βιοτεχνίας κατασκευής ξυλοκιβωτίων

από την Ο.Ε.Α/φοί ΜΑΡΑΓΚΟΥ

ΔΕΦΕΙΤΑΙ

Και συνοδεύεται την υπ' αριθμ. 3272/20.3.1990

17-10-1990 απόφαση του Νομάρχης

Καβάλας

Καβάλα 17-10-1990

Η Πρωτοσταμένη Τ.Π. και Π.Ε.

Ελευθερία Ανδρεάδου

Τοιμήτος Μηχ/κός με Α/β.